

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BÊ TÔNG FICO
PAN-UNITED**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: FPU/06-2025
V/v đề nghị công bố giá
bê tông thương phẩm và vữa
thương phẩm định kỳ tại Sở
Xây Dựng

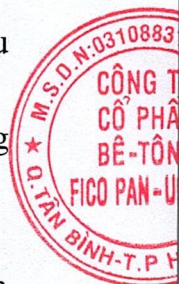
Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 07 năm 2025

SỞ XÂY DỰNG TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN Số:	Ngày:
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi: Sở Xây Dựng Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty Cổ Phần Bê Tông FiCO Pan-United đề nghị công bố giá sản phẩm, hàng hóa bê tông thương phẩm và vữa thương phẩm định kỳ tại Sở Xây Dựng, kèm theo các tài liệu như sau:

1. Bảng niêm yết giá sản phẩm, hàng hóa của đơn vị (bản chính) theo quy định (đính kèm).
2. Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đầu tư do cơ quan có thẩm quyền cấp.
3. Tài liệu công bố tiêu chuẩn áp dụng của đơn vị đối với sản phẩm, hàng hóa vật liệu đề nghị công bố theo quy định.
4. Nhãn hàng hóa theo quy định.
5. Tài liệu thể hiện việc duy trì kiểm soát chất lượng, thử nghiệm và giám sát định kỳ nhằm bảo đảm chất lượng sản phẩm do đơn vị sản xuất, kinh doanh phù hợp với tiêu chuẩn công bố áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật tương ứng theo quy định tại Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa (Phiếu kết quả thử nghiệm của đơn vị được cơ quan có thẩm quyền chỉ định hoặc công nhận...).
6. Đối với vật liệu xây dựng thuộc danh mục quy chuẩn kỹ thuật quốc gia (nhóm 2), có các tài liệu sau theo quy định tương ứng:
 - Giấy chứng nhận hợp quy.
 - Bản công bố hợp quy.
 - Thông báo tiếp nhận hồ sơ công bố hợp quy của cơ quan chuyên ngành.
 - Dấu hợp quy được sử dụng trực tiếp trên sản phẩm hoặc trên bao gói hoặc trên nhãn gắn trên sản phẩm hoặc trong chứng chỉ chất lượng, tài liệu kỹ thuật của sản phẩm theo quy định của quy chuẩn kỹ thuật quốc gia tương ứng.
7. Danh sách các đại lý phân phối sản phẩm, hàng hóa có đăng ký hoạt động theo Luật Doanh nghiệp, Luật Đầu tư (nếu có).



8. Thông tin khác:

- Địa điểm đặt trụ sở chính của doanh nghiệp đề nghị công bố giá: South Building, 60 Trường Sơn, Phường Tân Sơn Hòa, TP.Hồ Chí Minh
- Nhà sản xuất sản phẩm vật liệu đề nghị công bố giá: sản phẩm bê tông thương phẩm và vữa thương phẩm tại các trạm trộn của FiCO Pan-United như sau:

○Trạm Trộn Bê Tông Mai Chí Thọ: 26 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, Thành Phố Hồ Chí Minh

○Trạm Trộn Bê Tông Cát Lái: Đường A, Khu Công Nghiệp Cát Lái, Phường Cát Lái, Thành Phố Hồ Chí Minh

○Trạm Trộn Bê Tông Aqua City: Đảo Phượng Hoàng, Aqua City, Phường Long Hưng, Tỉnh Đồng Nai.

- Thông tin liên lạc của lãnh đạo Công ty và cán bộ phụ trách đăng ký công bố giá : Cô Nguyễn Thị Ngọc Tuyền- Số điện thoại :0932 767 086- email: tuyen.nguyen@fico-pan-u.com.vn .

Mức giá đăng ký này thực hiện từ ngày 01/07/2025 đến khi có thông báo mới

Công ty Cổ Phần Bê Tông FiCO Pan-United cam kết về việc các sản phẩm hàng hóa đề nghị công bố giá không vi phạm các quy định về khai thác, chế biến, sản xuất và kinh doanh sản phẩm, hàng hóa tương ứng; đã hiểu rõ các hành vi bị cấm trong lĩnh vực giá và nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh theo quy định tại Luật Giá.

Công ty Cổ Phần Bê Tông FiCO Pan-United xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu và mức giá mà đơn vị đã đăng ký, kê khai và niêm yết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu:

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ

(Ký tên, đóng dấu)



Ông Loh Joo Khim
Tổng Giám Đốc

BẢNG NIÊM YẾT GIÁ
(Kèm theo công văn số FPU/06-2025 ngày 01 tháng 07 năm 2025 của Công ty Cổ Phần Bê Tông FiCO Pan-United)

1. Mức giá niêm yết:

STT	Nhóm vật liệu*	Tên vật liệu, loại vật liệu*	Đơn vị*	Quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật*	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Điều kiện thương mại	Vận chuyển*	Ghi chú	Giá bán (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng)*			Chênh lệch so với kỳ công bố trước		
											Khu vực Hồ Chí Minh	Khu vực ...	Khu vực ...	Khu vực Hồ Chí Minh	Khu vực ...	Khu vực ...
														Tỷ lệ % tăng / giảm	Tỷ lệ % tăng / giảm	Tỷ lệ % tăng / giảm
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[17]
1	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M100 (B7.5)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm	Công Ty Cổ Phần Bê Tông FiCO Pan-United	Việt Nam		Bảng xe bồn chuyên dụng. Đơn giá chưa bao gồm chi phí vận chuyển	Đơn giá chưa trừ chiết khấu sản lượng, các ưu đãi , giảm giá. Chưa bao gồm: chi phí vận chuyển, chi phí thí nghiệm tấn suất, chi phí bơm , chi phí cường độ sớm ngà, chi phí tăng độ sụt và chi phí nhiệt độ	1,414,141			0%		
2	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M150 (B10)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm						1,441,414			0%		
3	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M200 (B15)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm						1,477,778			0%		
4	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M250 (B20)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm						1,532,323			0%		
5	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M300 (B22.5)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm						1,586,869			0%		
6	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M350 (B25)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm						1,641,414			0%		
7	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M400 (B30)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm						1,695,960			0%		

¹ Trường hợp phân chia khu vực nội thành và ngoại thành, đề nghị thể hiện rõ bao gồm các quận / huyện / thành phố nào trong khu vực

8	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M450 (B35)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm	Công Ty Cổ Phần Bê Tông FiCO Pan-United	Việt Nam		Bảng xe bồn chuyên dụng. Đơn giá chưa bao gồm chi phí vận chuyển	Đơn giá chưa trừ chiết khấu sản lượng, các ưu đãi , giảm giá. Chưa bao gồm: chi phí vận chuyển, chi phí thí nghiệm tần suất, chi phí bơm , chi phí cường độ sớm ngà, chi phí tăng độ sụt và chi phí nhiệt độ	1,750,505			0%		
9	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M500 (B40)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm						1,906,734			0%		
10	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M600 (B45)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm						1,997,643			0%		
11	Bê tông thương phẩm	Bê tông trộn sẵn M700 (B50)	m3	TCVN 5574:2018	R28, độ sụt S100± 20 mm						2,179,461			0%		
12	Vật liệu khác	Vữa cán nền PanU Green™ MortarS M7.5	m3	TCVN 4314:2003	R28, duy trì 3 giờ						1,488,552			0%		
13	Vật liệu khác	Vữa cán nền PanU Green™ MortarS M10	m3	TCVN 4314:2003	R28, duy trì 3 giờ						1,634,007			0%		
14	Vật liệu khác	Vữa cán nền PanU Green™ MortarB M7.5	m3	TCVN 4314:2003	R28, duy trì 8 giờ						1,715,825			0%		
15	Vật liệu khác	Vữa cán nền PanU Green™ MortarP M7.5	m3	TCVN 4314:2003	R28, duy trì 6 giờ						1,815,825			0%		
16	Vật liệu khác	Vữa cán nền PanU Green™ MortarP M10	m3	TCVN 4314:2003	R28, duy trì 6 giờ						1,915,825			0%		



¹ Trường hợp phân chia khu vực nội thành và ngoại thành, đề nghị thể hiện rõ bao gồm các quận / huyện / thành phố nào trong khu vực

Ghi chú:

1. Lưu ý các hướng dẫn tại mẫu số 01 Phụ lục VIII Thông tư số 14/2023/TT-BXD:

- Những mục có dấu (*) là bắt buộc;
- [2] Nhóm vật liệu: danh sách nhóm đã quy định tại tệp dữ liệu điện tử mẫu;
- [5] Tiêu chuẩn kỹ thuật: ghi tiêu chuẩn sản xuất (tiêu chuẩn Việt Nam hoặc tiêu chuẩn cơ sở), nếu không có thông tin thì ghi “không có thông tin”;
- [6] Quy cách: tính năng kỹ thuật, kích cỡ, màu sắc, chủng loại, kiểu cỡ...;
- [7] Nhà sản xuất: tên đơn vị sản xuất;
- [8] Xuất xứ: ghi tên nước sản xuất (nếu có);
- [9] Điều kiện thương mại: khối lượng cung cấp, điều kiện giao hàng...;
- [10] Vận chuyển: ghi thông tin về vận chuyển như: giao trên phương tiện bên mua; bán kính...km... (nếu không có thì ghi “không có thông tin”);
- [12] [13] [14] Khu vực:
 - + “Khu vực...” là tên một hoặc một nhóm đơn vị hành chính;
 - + Việc phân chia khu vực để công bố giá vật liệu xây dựng theo đặc điểm của địa phương;
 - + Vật liệu có giá bán tại nơi sản xuất/cung cấp thì cột “khu vực” ghi tên đơn vị hành chính của nơi bán, đồng thời tại mục ghi chú ghi “Giá tại nơi bán”.

2. Phân tích nguyên nhân, nêu rõ biến động của các yếu tố hình thành giá tác động làm tăng hoặc giảm giá hàng hóa, dịch vụ thực hiện niêm yết giá (trường hợp thay đổi giá so với kỳ trước):

Mức giá kê khai này thực hiện từ ngày 01/07/2025 đến khi có thông báo mới (hoặc đến ngày 01/07/2026).

Công ty Cổ Phần Bê Tông FiCO Pan-United cam kết về việc các sản phẩm, hàng hóa đề nghị công bố giá không vi phạm các quy định về khai thác, chế biến, sản xuất và kinh doanh sản phẩm, hàng hóa tương ứng; đã hiểu rõ các hành vi bị cấm trong lĩnh vực giá và nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh theo quy định tại Luật Giá.

Công ty Cổ Phần Bê Tông FiCO Pan-United xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu và mức giá mà đơn vị đã đăng ký, kê khai và niêm yết./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu:

TỔNG GIÁM ĐỐC

(Chỉ rõ họ tên, chức vụ, ký tên, đóng dấu)



KOH JOO KHIM

¹ Trường hợp phân chia khu vực nội thành và ngoại thành, đề nghị thể hiện rõ bao gồm các quận / huyện / thành phố nào trong khu vực